



BEKANNTMACHUNG
der Neuverpachtung
des geschlossenen Hofes SEEBICHL und
der Asten-, Streiteck- und Jufenalm

Der im Eigentum der Stadtgemeinde Kitzbühel stehende geschlossene Hof **Seebichl** (Hofstelle mit kurzfristiger Ferienwohnungsvermietung samt Landwirtschaft), gelangt nach Ablauf des bisherigen Pachtvertrages mit **01. April 2026** langfristig im Rahmen der Eigenbewirtschaftung zur Neuverpachtung. Die landwirtschaftlich bewirtschaftbaren Eigenflächen betragen 8,65 Hektar. Eine Waldbewirtschaftung ist nicht im Pachtumfang umfasst.

Weiters gelangt die im Eigentum der Stadtgemeinde stehende **Asten-, Streiteck- und Jufenalm** in Gesamtbewirtschaftung ab **01. Jänner 2026 bis 31.12.2028** (bis zum Ablauf der ÖPUL-Förderperiode 2023) zur Neuverpachtung. Die Almfutterfläche netto beträgt ca. 61 Hektar.

Angebote können für den Hof Seebichl und die Asten-, Streiteck- und Jufenalm sowohl gemeinsam als auch getrennt abgegeben werden. Die Höhe der angebotenen Pachtzinse ist jedenfalls separat auszuweisen.

Das Angebot der Verpachtung des Hofes Seebichl richtet sich auch an Tierärzte für Großvieh die sich neu niederlassen möchten. In diesem Fall ist auch eine Unterverpachtung der landwirtschaftlichen Flächen möglich.

Interessenten werden eingeladen, Angebote bis Freitag, den **17. November 2025** schriftlich unter Beifügung eines Bewirtschaftungskonzeptes beim Stadtamt Kitzbühel, Rathaus, in der Stadtamtsdirektion im 1. Stock in einem verschlossenen Umschlag mit der Bezeichnung des Angebotes einzubringen.

Für Auskünfte steht der Obmann des Ausschusses für Land- und Forstwirtschaft Gemeinderat Georg Wurzenrainer (Tel.Nr.: 0664/8905041) zur Verfügung.



Dr. Winkler
Bürgermeister

Kitzbühel, am 09.10.2025

Angeschlagen am: 09.10.2025
Abzunehmen am: 20.11.2025